



العجلان ريفيرا
ALAJLAN RIVIERA



برندة ريزيدنس - القصيم
BRANDH Residence - Qassim

وعدٌ يمتد، وجودةٌ تبقى
Lasting *Promise*, Enduring *Quality*



About Us

From our starting point in 2008

Our journey has been about transforming properties into extraordinary lifestyles. Every project blends luxury with innovation and sustainability, delivering experiences that go beyond ownership—reflected in our promise:

Lasting *Promise*, Enduring *Quality*

من نحن

من نقطة البداية عام 2008م

بدأت رحلتنا في تحويل العقار إلى أسلوب حياة متكامل، وتجربة فاخرة، يلتقي فيها الابتكار بالتجديد، من خلال مشاريع نوعية ومستدامة تمنح العقار بُعدًا مختلفًا، تحت هوية تُعكس في شعارنا:

وعدُّ يمتد، وجودةٌ تبقى



جدول المحتويات

Table of Contents

About the Project

General Location

Unit Models

Close to You

Features

Guarantees

After-Sales Services

Rental Return study

عن المشروع

الموقع العام

نماذج الوحدات

بالقرب منك

المميزات

الضمانات

خدمات ما بعد البيع

دراسة العائد التجاري



About the Project

It is a fully integrated residential community located in the heart of the Quasime region, featuring four residential buildings surrounded by a spacious garden. The project aims to provide a high quality of life for residents through diverse views and shared spaces that meet their residential and recreational needs. The project reflects the principle of enhancing the quality of life for families and strengthens social ties in a suitable environment.

عن المشروع

يهدف المشروع لتحقيق مجتمع سكني متكامل يقع في قلب منطقة القصيم، حيث يجمع بين أربعة مباني سكنية محاطة بحديقة قسيحة. يهدف المشروع إلى توفير جودة حياة مرتفعة للسكان من خلال إطلالات متنوعة ومساحات مشتركة تلبي احتياجاتهم السكنية والترفيهية. يعكس المشروع مبدأ رفع جودة الحياة للأسرة ويعزز من الروابط الاجتماعية في بيئة مناسبة .



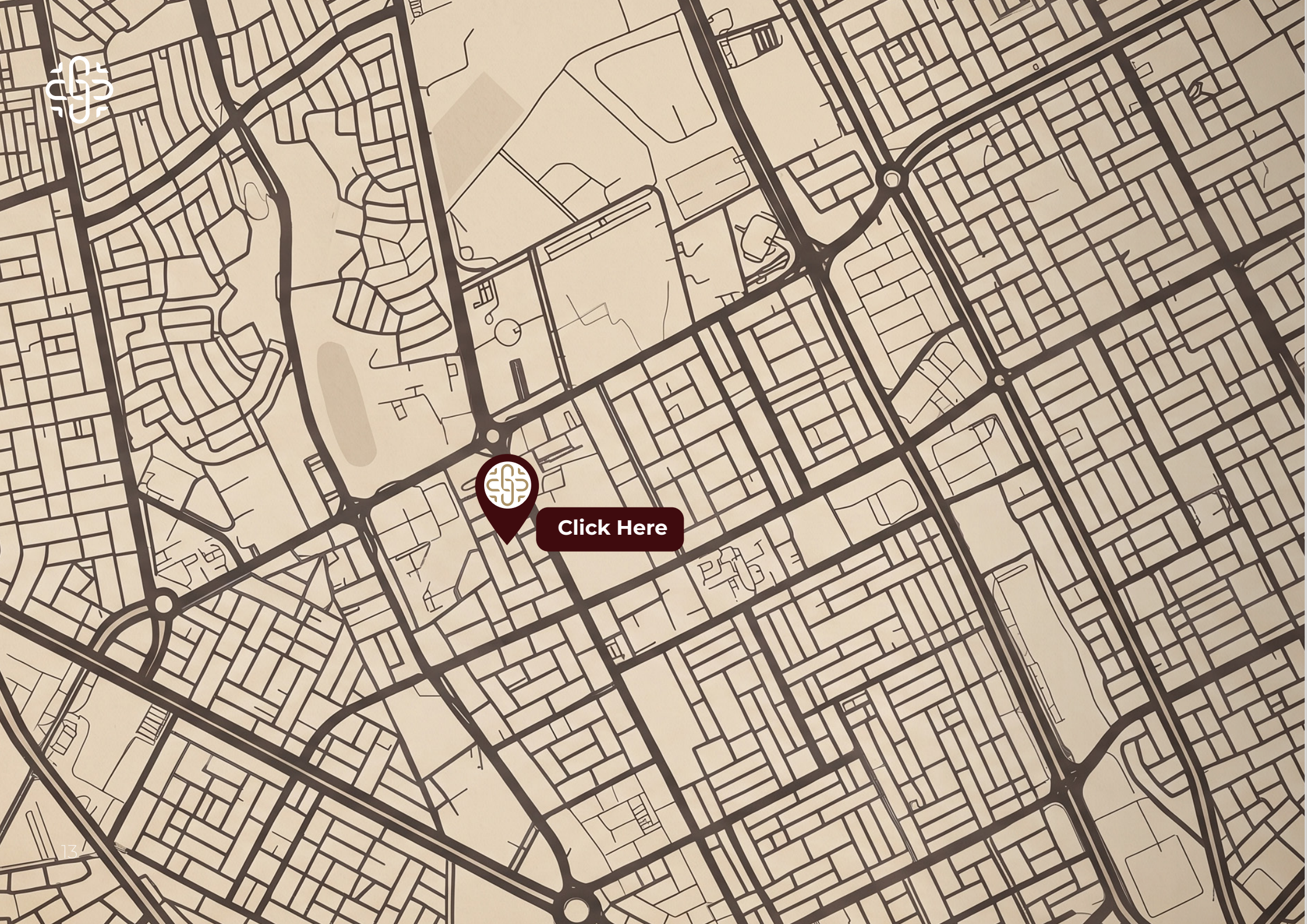
Details that fill
your life

الموقع العام

المدينة: القصيم ، بريدة
الحي: الحمراء
عدد الوحدات: 72 وحدة

General Location

City: **Al-Qassim , Buraydahi**
District: **Al-Hamra**
Number of Units: **72 Units**





لاونج خاص لسكان كل مبنى
Private Residents' Lounge
for Each Building

منطقة ألعاب أطفال آمنة
Safe Children's Play Area

أنظمة حراسة وأمن
Security Systems

بالقرب منك

Close to You

9 min

Dr. Sulaiman Al-Habib hospital
مستشفى الدكتور سليمان الحبيب

7 min

Al Nakheel Plaza
النخيل بلازا

2 min

Al Qassim National Hospital
مستشفى القصيم الوطني

8 min

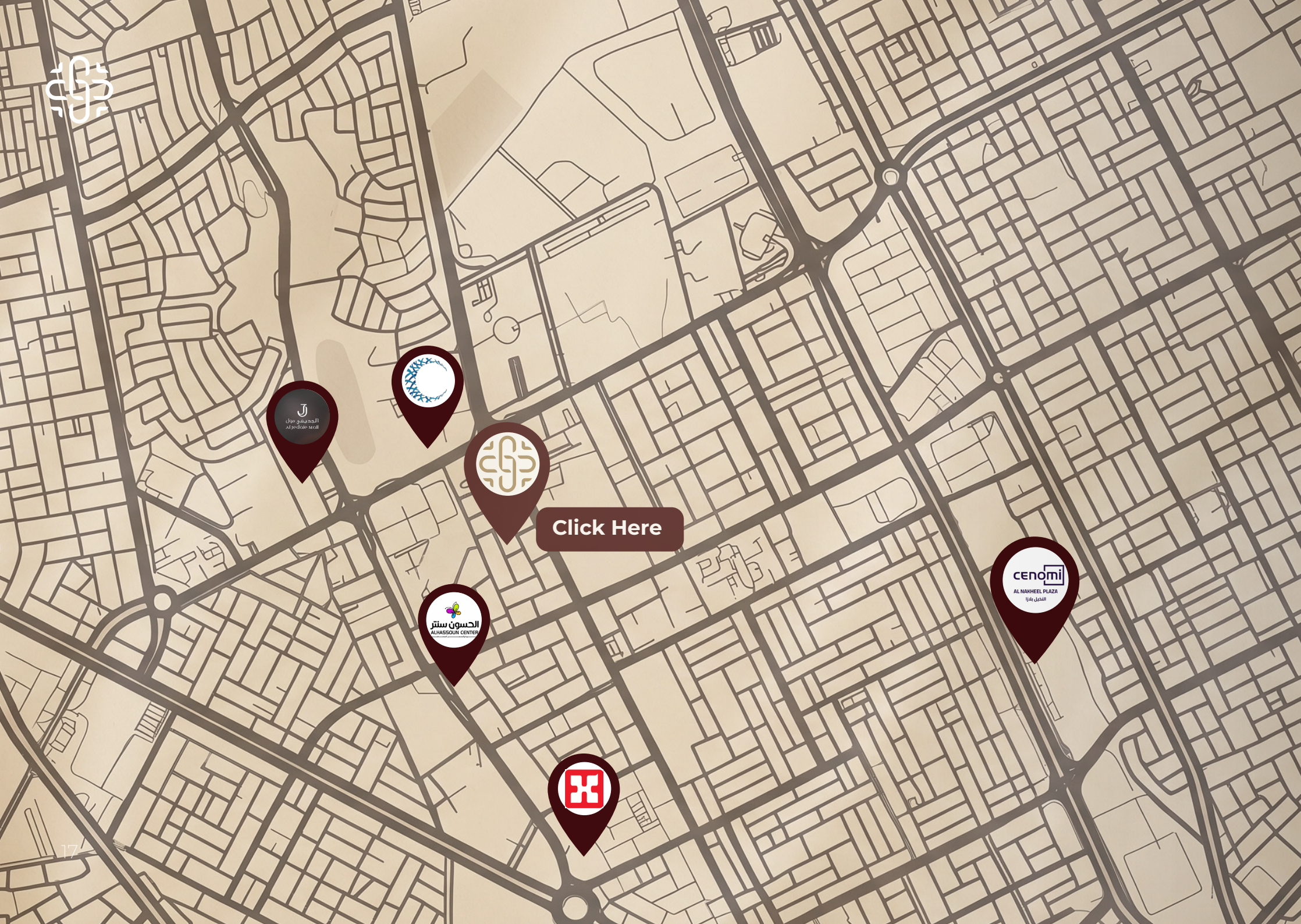
Fitness Time Ladies Xpress
وقت اللياقة ليديز اكسبرس

3 min

alhassoun center
الحسون سنتر

3 min

Al jedaie mall
الجديعي مول





Unit
Models

نموذج 1 Model

غرفة نوم ماستر (رئيسية)

مع بلكونة

2 غرفة نوم

3 دورات مياه

صالة مع بلكونة

مجلس

مطبخ

غرفة غسيل

Master bedroom

with balcony

2 Bedrooms

3 Bathrooms

Living room

with balcony

Majlis

Kitchen

Laundry room

Model Area:

150 m₂

مساحة النموذج:





نموذج 2 Model



Master bedroom
with balcony
2 Bedrooms
3 Bathrooms
Living room
with balcony
Majlis
Kitchen
Laundry room

غرفة نوم ماستر
(رئيسية)
مع بلكونة
2 غرفة نوم
3 دورات مياه
صالة مع بلكونة
مجلس
مطبخ
غرفة غسيل

مساحة النموذج: *Model Area:* 150 m₂





نموذج 3 Model



Master bedroom
2 Bedrooms
3 Bathrooms
Living room
with balcony
Majlis
Kitchen
Laundry room
Private Roof

غرفة نوم ماستر
(رئيسية)
2 غرفة نوم
3 دورات مياه
صالة مع بلكونة
مجلس
مطبخ
سطح خاص

Model Area:

137 m₂

مساحة النموذج:



نموذج 4 Model

Master bedroom
2 Bedrooms
3 Bathrooms
Living room
with balcony
Majlis
Kitchen
Laundry room
Private Roof

غرفة نوم ماستر
(رئيسية)
2 غرفة نوم
3 دورات مياه
صاله مع بلكونة
مجلس
مطبخ
سطح خاص

Model Area: 150 m₂

مساحة النموذج:





To complete the
scene



مساحات تشجير Green Spaces



تحكم ذكي

Smart Control



خدمات ما بعد البيع After-Sales Services

الصيانة
Maintenance

التأجير
Leasing

إعادة البيع
Resale

إدارة مرافق المشروع
Facilities Management

الضمانات Guarantees

ضمان أعمال العزل
من شركة الأعمال الحراري
Insulation Works Warranty
by Thermal Works Company

10
سنوات
Years

ضمان الأفياش والمفاتيح
الكهربائية من شركة ركيةز
Electrical Switches & Sockets
Warranty by Rakeeza Company

25
سنوات
Years

ضمان تأسيس أعمال السباكة
من شركة تحويل
Plumbing Rough-in Warranty
by Tahweel Company

10
سنوات
Years

ضمان السخانات
من شركة الجودة
Water Heaters Warranty
by Al-Jawda Company

3
سنوات
Years

ضمان الأجهزة الصحية من
شركة أسس الرياض
Sanitary Ware Warranty
by Osos Al-Riyadh Company

5
سنوات
Years

ضمان الهيكل الإنشائي
من شركة التعاونية للتأمين
Structural Warranty
by Tawuniya Insurance

5
سنوات
Years

ضمان اللمبات ووحدات الإضاءة
من شركة ركيةز
Lighting Fixtures & Bulbs Warranty
by Rakeeza Company

3
سنوات
Years

ضمان أعمال الزجاج
من شركة رواد التميز
Glass Works Warranty
by Rowad Al-Tamayoz Company

10
سنوات
Years



انقر للوصول



WhatsApp



920033158



alajlaninvest.com

العجلان ريفيرا
ALAJLAN RIVIERA



فأل

1200010161

The images used are for illustrative purposes only and may differ slightly from reality. The designs and dimensions reflect official design plans, regulations, and relevant guidelines. Some details may be subject to modifications based on engineering requirements, workflow progress, and approved priorities. In case of any discrepancy between the content of this brochure and the contract documents, the contract documents shall be the authoritative reference.

الصور المستخدمة هي لأغراض إرشادية فقط وقد تختلف نسيبًا عن الواقع. وتعكس التصميم والأبعاد المخططات التصميمية الرسمية والأنظمة واللوائح ذات الصلة. قد تخضع بعض التفاصيل للتعديلات وفقًا للمتطلبات الهندسية وسير العمل وأولوياته المعتمدة. في حال وجود أي تعارض بين محتوى هذا البروشور ووثائق العقد، فإن وثائق العقد هي المرجع المعتمد.

BRANDH Residence - Qassim





العجلان ريفيرا ALAJLAN RIVIERA



برندة ريزيدنس - القصيم
BRANDH Residence - Qassim



لبنات شرقية
للتطوير العقاري

LABENAT SHARQIA
Real Estate Dev.

شريك التطوير
Development Partner

وعدٌ يمتد، وجودةٌ تبقى
Lasting *Promise*, Enduring *Quality*