



العجلان ريفيرا

ALAJLAN RIVIERA

تملك الفخامة

Own The Luxury



About Us

From our starting point in 2008

Our journey has been about transforming properties into extraordinary lifestyles. Every project blends luxury with innovation and sustainability, delivering experiences that go beyond ownership—reflected in our promise:

Own The Luxury

من نحن

من نقطة البداية عام 2008م

بدأت رحلتنا في تحويل العقار إلى أسلوب حياة متكامل، وتجربة فاخرة، يلتقي فيها الابتكار بالتجدد، من خلال مشاريع نوعية ومستدامة تمنح العقار بُعدًا مختلفًا، تحت هوية تُعكس في شعارنا:

تملك الفخامة



جدول المحتويات

Table of Contents

About the Project

General Location

Models

Close to You

Features

After-Sales Services

عن المشروع

الموقع العام

النماذج

بالقرب منك

المميزات

خدمات ما بعد البيع



*General
Location*

عن
المشروع

في حي السليمانية،

مشروع ريفيرا 60 يقدم 12 دور سكني في 4 فلل سكنية بنظام فاخر يجمع بين تملك الفخامة والخصوصية، بمفهوم يجسد السكن الراقي. موقع استراتيجي بالقرب من أهم المشاريع، وفي حي يُعد من أكثر أحياء الرياض نموًا وتميُّزًا.

تجربة تمنحك راحة اليوم... وقيمة المستقبل.



Riviera 60



General Location

City: **Riyadh**

District: **Al Sulaymaniyah**

Number of Units: **12 Floors**

Riviera 60

الموقع العام

المدينة: الرياض

الحي: السليمانية

عدد الوحدات: 12 دور

Al Sulaymaniyah



تصاميم تلبي إحتياجك
Designs that meet your needs



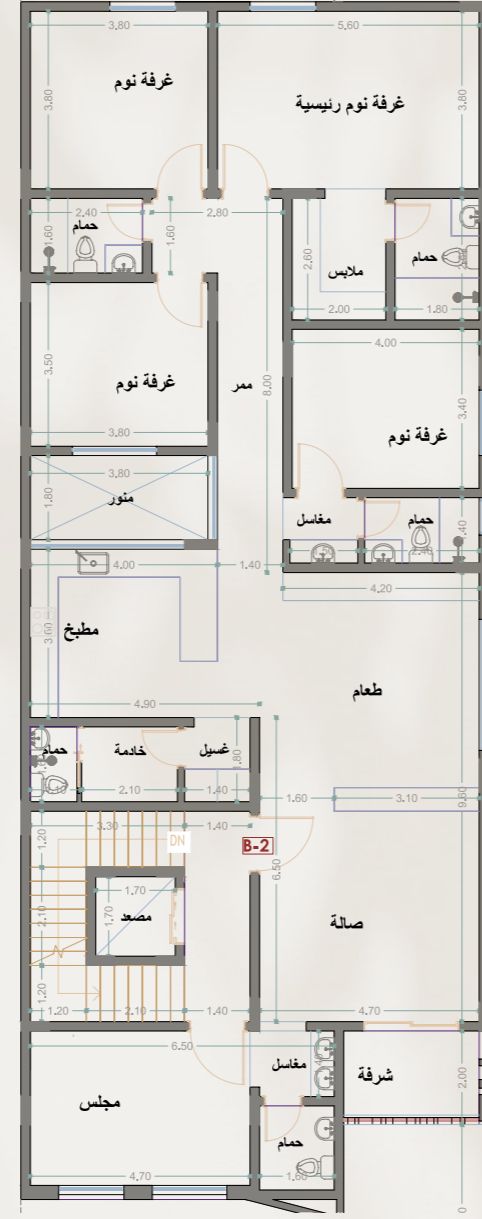


نموذج Model B

Master Bedroom
Dressing room
3 Bedrooms
Living Room
Dining Room
Majlis
Kitchen
Maid's Room
Laundry Room
5 Bathrooms
Balcony

غرفة نوم ماستر
غرفة ملابس
3 غرفة نوم
صالة
طالعة طعام
مطبخ
غرفة خادمة
غرفة غسيل
5 دورات مياه
بلكونة

مساحة النموذج: 249 m² Model Area:



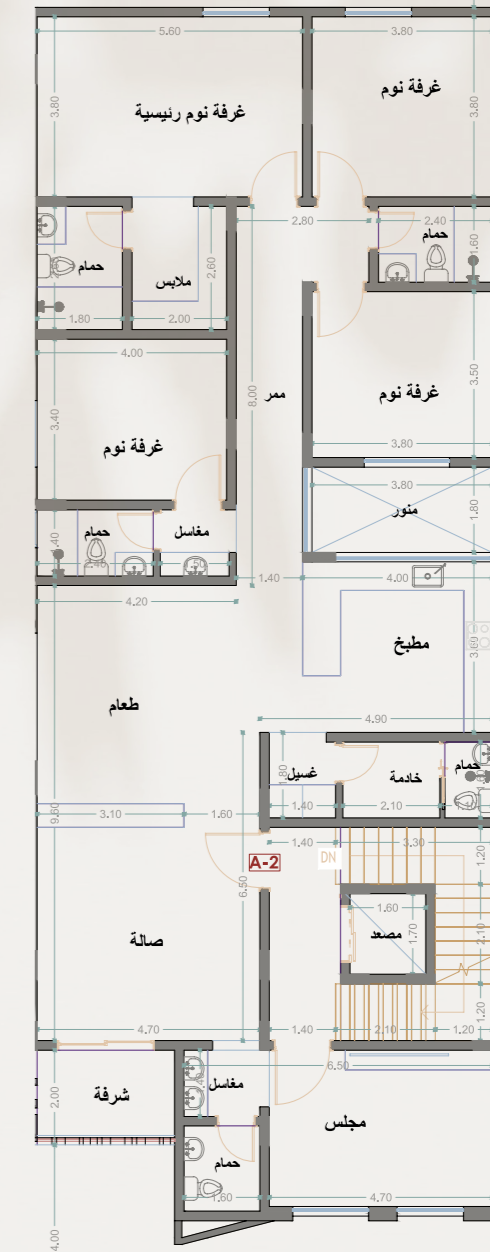
الدور الأول First Floor

نموذج Model A

Master Bedroom
Dressing room
3 Bedrooms
Living Room
Dining Room
Majlis
Kitchen
Maid's Room
Laundry Room
5 Bathrooms
Balcony
Driver's room

غرفة نوم ماستر
غرفة ملابس
3 غرفة نوم
صالة
طالعة طعام
مطبخ
غرفة خادمة
غرفة غسيل
5 دورات مياه
بلكونة
غرفة سائق

مساحة النموذج: 255 m² Model Area:



الدور الأول First Floor

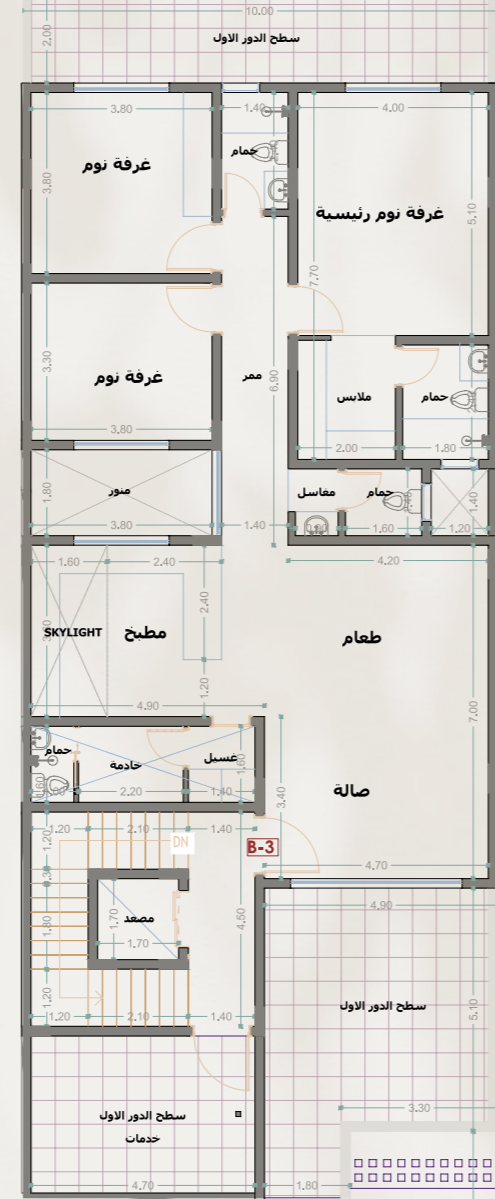




نموذج Model B

- غرفة نوم ماستر
- غرفة ملابس
- 2 غرفة نوم
- صالة
- صالة طعام
- مطبخ
- غرفة خادمة
- غرفة غسيل
- 4 دورات مياه
- Master Bedroom
- Dressing room
- 2 Bedrooms
- Living Room
- Dining Room
- Majlis
- Kitchen
- Maid's Room
- Laundry Room
- 4 Bathrooms

مساحة النموذج: 229 m² Model Area:



الدور الثاني Second Floor

نموذج Model A

- غرفة نوم ماستر
- غرفة ملابس
- 2 غرفة نوم
- صالة
- صالة طعام
- مطبخ
- غرفة خادمة
- غرفة غسيل
- 4 دورات مياه
- Master Bedroom
- Dressing room
- 2 Bedrooms
- Living Room
- Dining Room
- Majlis
- Kitchen
- Maid's Room
- Laundry Room
- 4 Bathrooms

مساحة النموذج: 249 m² Model Area:



الدور الثاني Second Floor





بالقرب منك *Close to You*

6 د
min

مدينة الامير سلطان الطبية
Prince Sultan Military Medical City

6 د
min

محطة الضباب
Al Dhabab Station

1 د
min

شارع التحليه
Al Tahliah Road

15 د
min

برج المملكة والفيصلية
Al Faisaliah & Kingdom Tower

8 د
min

مدينة الملك فهد الطبية
King Fahd Medical City

7 د
min

حديقة الملك سلمان
King Salman Park



خدمات ما بعد البيع *After-Sales Services*

الصيانة
Maintenance

التأجير
Leasing

إدارة مرافق المشروع
Facilities Management

إعادة البيع
Resale

المميزات *Features*

تكييف مخفي
Concealed air conditioning

مساحات رحة
Parking Spaces

انظمة امان
Security Systems

مواقف سيارات
Parking Spaces

مناطق خارجية
Outdoor Areas

تحكم ذكي
Smart Control



WhatsApp 920033158

انقر للوصول alajlaninvest.com



العجلان ريفيرا
ALAJLAN RIVIERA



رخصة التسويق: 47/685

The images used are for illustrative purposes only and may differ slightly from reality. The designs and dimensions reflect official design plans, regulations, and relevant guidelines. Some details may be subject to modifications based on engineering requirements, workflow progress, and approved priorities. In case of any discrepancy between the content of this brochure and the contract documents, the contract documents shall be the authoritative reference.

المصور المستخدمة هي لأغراض إرشادية فقط وقد تختلف نسبياً عن الواقع. وتعكس التصميم والأبعاد المخططات التصميمية الرسمية والأنظمة واللوائح ذات الصلة. قد تخضع بعض التفاصيل للتعديلات وفقاً للمتطلبات الهندسية وسير العمل وأولوياته المعتمدة. في حال وجود أي تعارض بين محتوى هذا البروشور وثائق العقد، فإن وثائق العقد هي المرجع المعتمد.



العجلان ريفيرا

ALAJLAN RIVIERA

تملك الفخامة

Own The Luxury