

# سكدين

SADAN BY Al Ajlan Riviera

العجلان ريفيرا  
ALAJLAN RIVIERA



# سكدين

## فلل سكنية في حي الصفا

سكني  
By NHC Innovation



# سَدَن

**سَدَن قِيلا** | أحد مشاريع شركة العجلان ريفييرا، يمثل الخيار المثالي للسكن العصري، حيث يجمع بين راحة المساحات وجودة البناء الاستثنائية. يتميز المشروع بتصاميم معمارية أنيقة تعكس الفخامة، مع خيارات متعددة للنماذج التي تُلبي تطلعات العائلات المختلفة، وتتيح لك اختيار التصميم الذي يتناغم مع ذوقك وأسلوب حياتك.

صُممت وحدات المشروع بعناية فائقة لتوفر أقصى درجات الراحة والخصوصية، مع توزيع ذكي للمساحات لضمان الاستخدام الأمثل لكل زاوية. المشروع مبني وفق أعلى معايير الجودة، بدءاً من الأساسات المتينة وحتى أدق تفاصيل التشطيبات النهائية، التي تضفي طابعاً فريداً ومميزاً لكل منزل.

## سَدَن قِيلا |

تجربة حياة متكاملة تجمع بين الفخامة، الراحة، والمرونة في التصميم.

### الموقع

الرياض، حي الصفا



### • مساحة المشروع

17,307.7

### • نوع المشروع

فلل سكنية

### • اسم المشروع

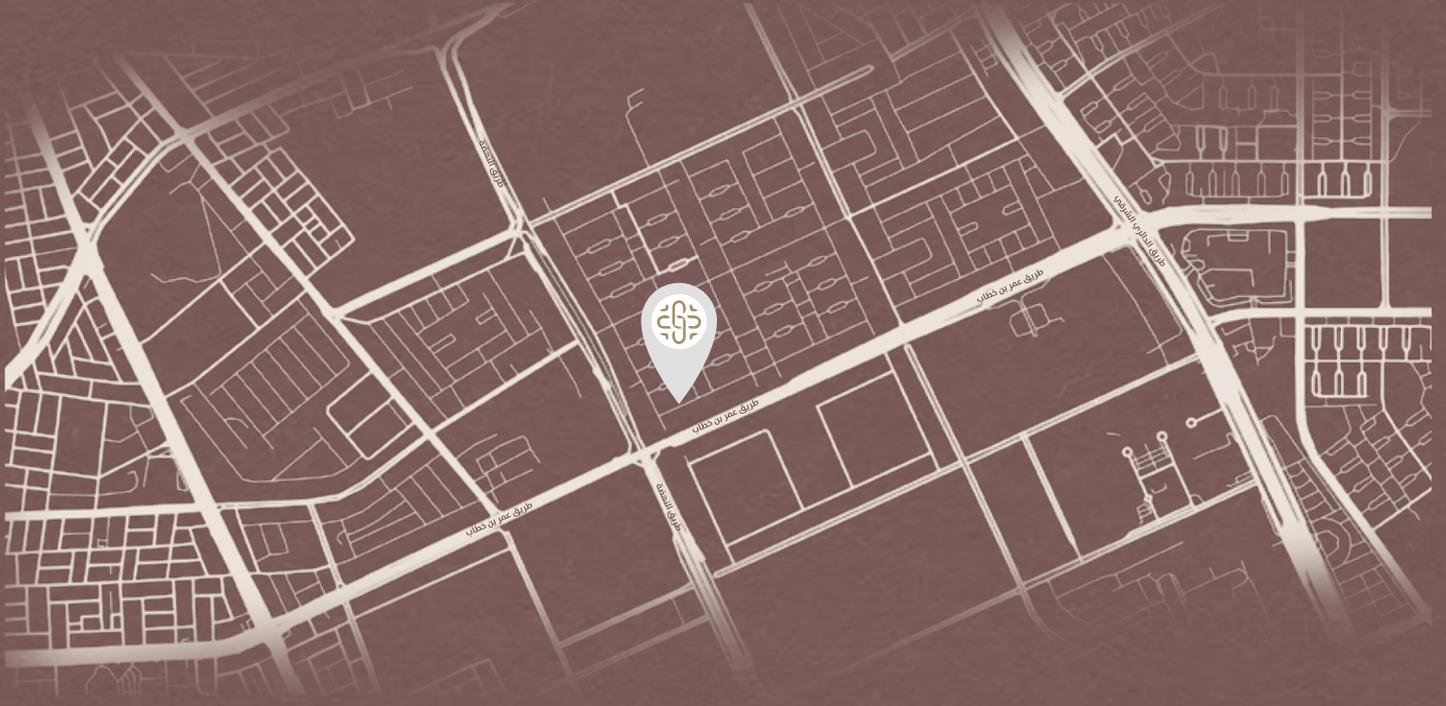
سَدَن قِيلا

اجعل هذا المشروع المتميز بداية رحلتك نحو حياة مثالية تتسم بجوهر مثالية السكن.

# موقع المشروع

العجلان ريفيرا حي الصفا

سكدين  
SADAN Project by Aljlan Riviera



للوصول إلى الموقع

## أهم المعالم

على بعد دقيقة

13 دقيقة

المتحف الوطني  
السعودي

7 دقائق

محطة مترو حي جرير

1 دقيقة

ربوة بوليشارد

20 دقيقة

مستشفى دلة

19 دقيقة

جامعة الملك سعود

14 دقيقة

الدائري الشرقي

# آفاق ممتدة Broad Horizons



تفاصيل المشروع  
تحاكي تطلعاتك

سكدين  
SADAN 100 All Rights Reserved

## مميزات سكنية

تحسّن جودة حياتك

مواقع حيوية

تحكم ذكي

مواقف سيارات

مناطق خارجية

تصاميم مميزة

أسعار تنافسية

عدد  
70 الفلل

عدد  
04 النماذج



# الموقع العام

تحسن جودة حياتك

4 نماذج - فلل C

24 نماذج - فلل A

20 نموذج - فلل D

42 نموذج - دوبلكس B

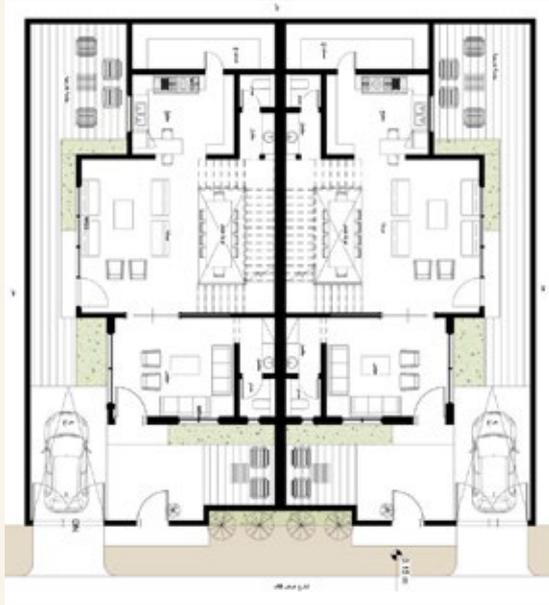




# نماذج سَدَن قِيلا



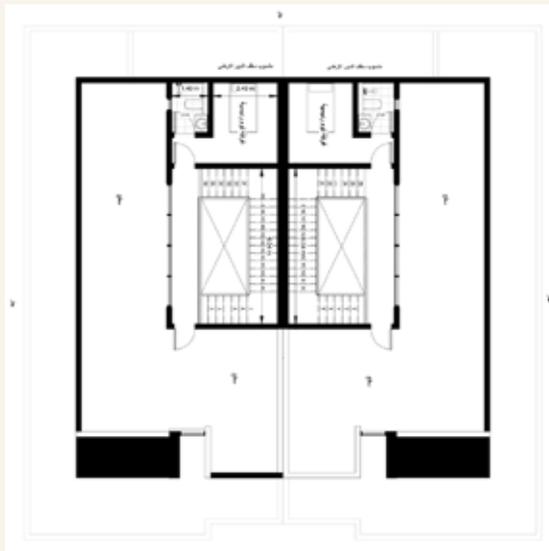
## نموذج B



• الدور الأرضي

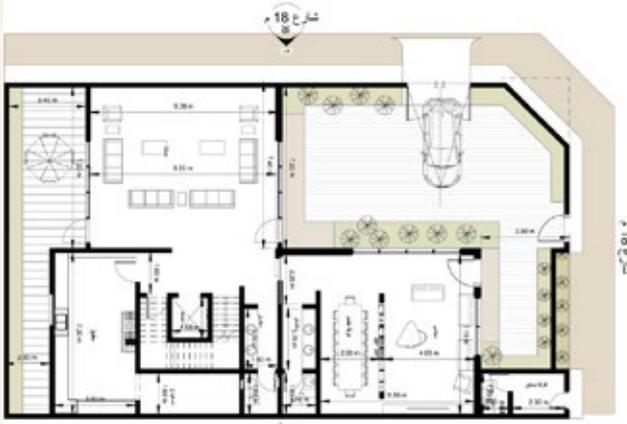


• الدور الأول



• الملحق العلوي

## نموذج C



• الدور الأرضي



• الدور الأول

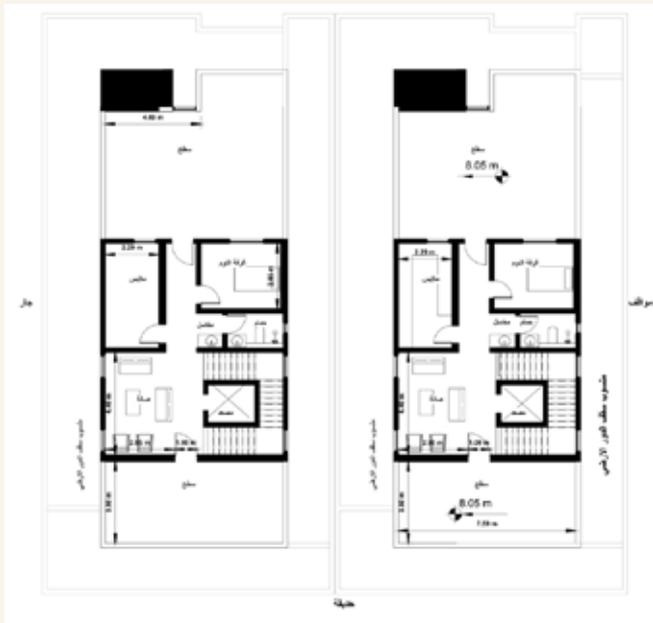


• الملحق العلوي

# نموذج D



• الدور الأرضي



• الملحق العلوي



• الدور الأول

## خدمات ما بعد البيع

الماء والكهرباء 

إعادة البيع 

التأجير 

النظافة 

الصيانة 

## الضمانات

**10 سنوات**

ضمان على العزل المائي

**15 سنة**

ضمان من شركة القبلان  
للمواصير الحرارية

**10 سنوات**

ضمان على المصاعد

**5 سنوات**

ضمان على التمديدات  
الداخلية للسبابة والكهرب

**10 سنوات**

ضمان على الهيكل  
الإنشائي

**25 سنة**

ضمان من شركة الفنار  
للقواطع والعلب الكهربائية

# تواصل معنا

لزيارة المشروع والمزيد من المعلومات تواصل على التالي

920033158

alajlaninvest.com

alajlan\_riviera



اضغط هنا للتواصل



انقر للاطلاع على  
الوحدات المتاحة

سكني  
By NHC Innovation

العجلان ريفيرا  
ALAJLAN RIVIERA

وانسابي  
البيع أو التأجير على الخارطة  
OFF-PLAN SALES OR RENT

سكدين  
SADAN BY Al Ajlan Bham